

整理番号		No.78	登録年月日		令和7年4月21日		物件閲覧票			
物件所在地			越知町越知甲			地区名		6区		
活用分類		賃貸								
条件等		・現状渡し ・庭等の草木の手入れをする人 ・貸出期間は2年間を目安とする								
要交渉の理由		—								
希望金額		売 買		-----		賃 貸		月額 ¥60000- 応相談		
修繕		・屋根裏収納部屋の天井に剥がれあり。								
費用負担		その都度協議								
建物種別		木造								
空き年数		令和 6年11月頃～		構造		平屋				
現況地目		宅地		登記地目		宅地		土地面積 234.14㎡		
建物		82.00㎡		昭和 37年建築 洋室(3帖・5帖)、和室(4帖・4. 5帖・6帖)、台所、浴室、トイレ 屋根裏収納部屋、車庫						
電 気		引込み済		携帯電話		可		役場まで 徒歩で 3 分		
ガ ス		プロパンガス設置可能		固定電話		要工事		こども園まで 徒歩で 3 分		
水 道		簡易水道		テレビ		要工事		食料品店まで 車で 3 分		
排 水		下水道未接続		インターネット		要工事		日用品店まで 車で 3 分		
浴 室		屋内		駐車場		車庫(幅員 2. 24m)		バス停まで 徒歩で 3 分		
トイレ		屋内(洋式・単独浄化槽)		ペット		不可(応相談)				
簡易見取り図										
備考		・屋根、トイレ、浴室はリフォーム済。 ・台所は、IHコンロ又はガスコンロ取り付け可能。 ・給湯は電気温水器。 ・床及び内壁に経年劣化による多少の損傷がある。 ・車庫の幅員は2. 24m。(軽自動車又は全幅 1. 7m未満の小型自動車推奨)								

整理番号

No.78

物件写真①



北東側・入口



北側



北西側



車庫(北側)



南側



南側



門・玄関



玄関



洋室①



洋室①



洋室②



和室①



和室①



和室②



和室②



和室③



和室③と洋室②



台所



台所



浴室



浴室



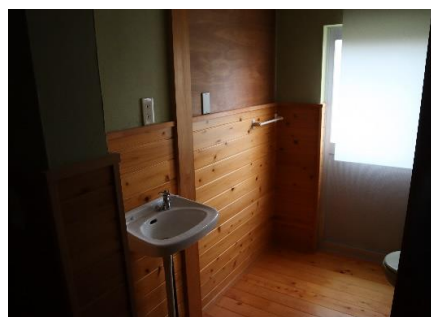
トイレ①・②



トイレ①



トイレ②



トイレ手洗い



天井裏収納への階段



天井裏収納



天井裏収納



庭



庭