

令和元年度

第6回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

令和元年9月30日

令和元年度 第6回越知町農業委員会総会会議録

令和元年9月30日 越知町農業委員会総会を越知町役場3階大会議室に召集された

1 会議日 令和元年9月30日(月) 午前9時00分～午前9時20分

2 出席者

農業委員(9名) 会長 須内啓次 職務代理者 藤原幸子

1 藤原 幸子	2 大原 典子	3 欠員	4 吉田 由太郎
5 箭野 正昭	6 橋詰 節	7 大原 利武	8 和田 昌夫
9 岡林 富士男	10 須内 啓次		

農地利用最適化推進委員(5名)

松井 邦夫	濱田 學	斎藤 信夫	片岡 政彦
片岡久一郎			

事務局職員(3名)

局長 田村 幸三 農政係長 橋村 和佳 主事 須内 敬登

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第12号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第13号 非農地証明願いについて

5 その他

6 閉会

開会及び議事 午前9時00分

- | | |
|------|--|
| 会 長 | <p>ただいまより第6回越知町農業委員会総会を開催します。</p> <p>委員の皆様におかれましては、お忙しい中出席いただきありがとうございます。今月も先月に引き続き、雨天ばかりで皆さん作業が大変だと思えますが、体に気をつけて行っていただきたいと思えます。</p> <p>それでは、早速本日の総会に移りたいと思えます。</p> <p>署名委員の報告です。大原利武委員、斎藤信夫委員、よろしくお願ひします。</p> <p>続きまして、議案第12号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局より説明お願ひします。</p> |
| 事務局 | <p>説明します。議案第12号農地法第3条の規定による許可申請について。</p> <p>1番、譲渡人は〇〇の〇〇〇〇さん、譲受人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は橋詰委員にお願ひしています。土地の所在地番は〇〇字〇〇3992番、地目は台帳、現況ともに畑、面積は28㎡です。以下3筆ありまして、合計で畑が4筆の682㎡です。事由は贈与です。</p> <p>2番、譲渡人は〇〇の〇〇〇〇さん、譲受人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員にお願ひしています。土地の所在地番は〇〇字〇〇322番、地目は台帳が田、現況は畑となっております、面積は196㎡です。ほか1筆ありまして畑が2筆で328㎡、事由は贈与です。</p> <p>3番、譲渡人は〇〇の〇〇〇〇さん、譲受人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は箭野委員です。土地の所在地番は〇〇字〇〇329番、地目は台帳、現況ともに畑、面積は296㎡です。事由は贈与です。</p> <p>1番から3番につきましては、農地法第3条第2項第1号から6号に該当しないことは書面にて確認しています。以上です。</p> |
| 会 長 | <p>はい、ありがとうございます。それでは1番を調査委員の橋詰委員報告お願ひします。</p> |
| 6番委員 | <p>昨日調査に行つてまいりました。県道に沿つて埋立地になっています。広い所が埋立地で、東側は下から石垣が積まれて上が広場になっていて、栗とか植わつてますけど、手入れはされておらず、やぶ状態です。北側の細い所は歩道橋の下で狭いんですが、そこにも柿とか栗とか植わつています。ここも手入れされてないのでやぶ状態になっています。現状はこのようになっています。</p> |

- 会 長 はい、ありがとうございました。それでは2番、3番の報告を箭野委員お願いします。
- 5番委員 9月23日に調査に行ってきました。〇〇という所で、集落の入り口から約1キロ下に行った所にありまして、329番、330番は隣接しており耕作放棄地になっています。西側は水稻を植えていて、もうすぐ刈り取りできる状態でした。322番は道を挟んで上段は杉の植林になっています。フケで整地しても耕作はできない状態です。329番、330番は草を刈ったりして整備すれば、現状に戻せる状態です。何も問題ないと思います。以上です。
- 会 長 ありがとうございます。それでは調査委員の報告終わりましたので、審議に移ります。
委員の皆さん何かご意見ありますでしょうか。
- 6番委員 〇〇はきれいにしたら、畑というか、かんきつ類なんかは採れると思います。
- 会 長 植わってはいるんですね。
- 6番委員 植わっています。植わって大木になってますけど。道にかかって邪魔になっている枝は、みんながその都度切ったりしています。足元は草ぼうぼうですが。
- 会 長 譲受人は〇〇の方ですが。
- 6番委員 お父さんが〇〇にいて、その息子さんで、〇〇からよく帰ってきています。先月も3条の申請が出ていましたが、同じ方です。畑も作っています。お父さんは90代でもう農業はできなくなっていますが。
- 濱田委員 藤原委員の所は何か植えてなかったかね。
- 1番委員 私の所は去年まで作りよったけど、〇〇さんがもらってくれるということになって。この辺はまとめて〇〇さんに譲っています。
- 会 長 去年まで耕作しよったということなら、きれいでしょうね。
- 1番委員 草も生えてますが、まだ大きくもなってないです。

会 長 ほかにありませんか。なければ採決したいと思います、構いませんか。

(委員口々に) はい。

会 長 それでは、1番と3番について、まず採決します。賛成の方は挙手お願いします。

(全員挙手)

はい、全員です。次に2番の採決をします。藤原委員、退席お願いします。

(藤原幸子委員退室)

会 長 2番に賛成の方は挙手お願いします。

(全員挙手)

はい、全員です。ありがとうございます。

(藤原幸子委員入室)

会 長 議案第12号は可決されました。

続いて、議案第13号非農地証明願いについてを議題とします。事務局説明をお願いします。

事 務 局 はい、説明します。議案第13号非農地証明願いについて。申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は藤原委員にお願いしています。土地の所在地番は〇〇字〇〇1472番3、地目は畑、面積は302㎡、利用状況は駐車場です。続いて、〇〇字〇〇1472番6、地目は畑、面積は607㎡、利用状況は車庫です。いずれも昭和50年からということです。合計畑が2筆の909㎡です。以上です。

会 長 ありがとうございます。それでは調査委員の藤原委員、報告をお願いします。

1番委員 はい。9月25日に調査しました。行った時、ちょうど持ち主の〇〇さんが〇〇から帰ってきて草を刈っていました。

この場所は、〇〇を北に行った所で、〇〇を150mぐらい〇〇のほうに行った所です。現在は貸車庫で、1477番6の写真で茶色に写っている所は車庫の屋根です。反対側にあるのも車庫です。車庫12台分の駐車場として利用しています。写真では草が生えてますが、今は刈ってきれいになっ

ています。
周りは住宅がありまして、東側は一段下がった所に道があつて住宅です。
2mぐらい下がってますが、なんら問題ないと思います。周りは全部住宅地です。

会 長 はい、ありがとうございます。調査委員の報告ありましたので、審議に移ります。何かご意見ありますでしょうか。
1472 番 3 は更地なんですか。

1 番 委 員 この奥の家に入るときの進入路になっているみたいですよ。毎日通るので、道路のようになっています。

会 長 ほかにありませんか。ないようでしたら、採決に入ります。
非農地証明願ひについて賛成の方、挙手お願いします。
(全員挙手)
はい、全員です。非農地証明願ひについては可決しました。
本日は以上 2 件で議案は終了です。その他に入ります。小休します。

その他

閉会 午前 9 時 20 分