

令和 5 年度

第 1 2 回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

令和 6 年 2 月 2 9 日

令和 5 年度 第 1 2 回越知町農業委員会総会議事録

令和 6 年 2 月 29 日 越知町農業委員会総会を越知町役場 3 階大会議室に召集された

1 会議日 令和 6 年 2 月 29 日（木）午前 9 時 00 分～午前 9 時 15 分

2 出席者

農業委員（8 名） 会長 須内啓次 職務代理者 和田昌夫

1 片岡 健二	2 大原 糸代	3	4
5 吉田 由太郎	6 橋詰 節	7 小崎 富二男	8 和田 昌夫
9 岡林 富士男	10 須内 啓次		

欠席委員（1 名） 大原 典子 箭野 正昭

農地利用最適化推進委員（5 名）

岡 義雄	濱田 學	斎藤 信夫	西村 亀洋
岡林 直久			

事務局職員（3 名）

武智 久幸 西岡 亨 岡田 恭子

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第 27 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について
議案第 28 号 非農地証明願いについて
議案第 29 号 越知町農用地利用集積計画について（協議）

5 その他

6 閉会

開会及び議事 午前9時00分

- | | |
|-------|---|
| 会 長 | <p>おはようございます。委員の皆様におかれましては、お忙しい中、総会に出席いただきましてありがとうございます。</p> <p>今月に入りまして、毎日のように雨の日が続いております。春の植付けの準備等あろうかと思いますが、早く天気が回復することを願っているところです。</p> <p>本日は議案が3件あります。慎重審議のほど、よろしくお願いします。本日の署名委員は岡義雄委員、片岡健二委員です。よろしくお願いします。欠席は大原典子委員、箭野正昭委員です。</p> <p>議案に入ります。議案27号議案 農地法第3条の規定による許可申請についてです。事務局説明をお願いします。</p> |
| 事 務 局 | <p>はい、説明させていただきます。1番、譲渡人は〇〇の〇〇〇〇さん、譲受人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は和田昌夫委員にお願いしています。土地の所在地番は、〇〇字〇〇3622番イ、地目は台帳、現況ともに畑、面積は357㎡、事由は売買です。</p> <p>現地の航空図など添付しておりますので参考になさってください。</p> <p>以上につきましては、農地法第3条第2項第1号から第6号に該当しないことは書面にて確認しております。以上です。</p> |
| 会 長 | <p>はい、ありがとうございます。続きまして、1番の調査報告を和田委員をお願いします。</p> |
| 8 番委員 | <p>はい、2月23日に調査してきました。写真を見てもらったらわかりますが、後山の集落です。集会所の前で、東、西が民家、南は町道です。現在もきれいに耕作しています。問題ありません。以上です。</p> |
| 会 長 | <p>ありがとうございました。報告終わりましたので、審議に移ります。何かご意見ありませんでしょうか。</p> |
| 8 番委員 | <p>兄弟間の売買です。</p> |
| 会 長 | <p>調査委員から報告ありました。何もなければ採決に移りますが、構いませんか。</p> <p>(委員口々に) はい</p> |
| 会 長 | <p>議案第27号に賛成の委員の挙手を求めます。</p> |

	(全員挙手) はい、全員です。続きまして、議案第 28 号 非農地証明願いについてです。 事務局、説明をお願いします。
事 務 局	はい、説明させていただきます。1 番、申請人は〇〇の〇〇〇〇さん、調査委員は片岡健二委員にお願いしています。土地の所在地番は、〇〇字〇〇414 番 1、地目は畑、面積は 9.96 ㎡、利用状況は宅地です。昭和 54 年から、宅地となっております。ほかに 1 筆、合計 2 筆の 39.96 ㎡です。現地の航空図、切図等添付しておりますので、参考になさってください。以上です。
会 長	はい、ありがとうございます。続きまして、調査委員の報告を片岡健二委員をお願いします。
1 番委員	はい、2 月 26 日に斎藤委員に同行していただき、調査して参りました。場所は、〇〇から 200m ぐらい南に行った〇〇地区で、県道沿いになります。周りは田んぼと畑に囲まれています。申請地は〇〇の集会所です。40 年ほど前から集会所として使用されているそうです。以上です。
会 長	ありがとうございました。質疑に移ります。何かありませんか。 (質問、意見なし) 集会所が建っているということです。何もなければ、採決に移ります。議案第 28 号に賛成の委員は挙手をお願いします。 (全員賛成) はい、全員です。続きまして、議案第 29 号 越知町農用地利用集積計画について(協議)です。越知町長から諮問があった件について、審議を求めます。なお、農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律付則第 5 条の改訂により、改正前の農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定のとおりとする案件です。事務局より説明をお願いします。
事 務 局	貸し手は、〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇、利用権の種類は賃貸借再設定で期間は令和 6 年 3 月 1 日から令和 26 年 2 月 29 日までの 20 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇227 番 1、現況地目は畑、面積は 375 ㎡、ほか 1 筆、合計 2 筆の 803 ㎡です。 以上につきましては改正前の農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしていることを確認しています。以上です。
会 長	はい、ありがとうございます。こちらは協議事項となっております。ご意見等ありませんか。 岡林委員、新規設定ですが、今までは〇〇さんが耕作されていましたが。

9 番委員	今までは別の人に貸してましたが、返却されたので借りて欲しいと頼まれました。これからは直七を植えようと思っています。近隣の農地も借りていますので。
会 長	〇〇の圃場が増えてきましたね。
岡 委 員	図面では、申請地の隣も同じ所有者の農地やけど、そこは借りないんですか。
9 番委員	ここは川沿いで、傾斜になっていますし、山林化しています。
岡 委 員	わかりました。
会 長	ほかに何かありませんか。 (質問、意見なし) それでは、採決に移ります。岡林委員は退室をお願いします。 (岡林富士男委員退室)
会 長	議案第 29 号について、賛成の委員の挙手を求めます。 (全員挙手) はい、全員です。岡林委員は入室してください。 (岡林富士男委員入室)
会 長	本日の議案はこれで終了です。その他ですが、事務局からは特にないようです。委員の皆さんは何かありませんか。 (委員口々に) ありません。
会 長	それでは、本日の総会を閉会します。来月は 3 月 29 日ですので、よろしくお願いします。

閉会 午前 9 時 15 分